

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №14" перед собственниками
многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Батова д. 10 корп. 2
по представленным услугам/работам по управлению и содержанию у общего имущества
многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2021 год

Батова д. 10 корп. 2 S = 5853,3 м2

Виды услуг и расходов	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате	Наислано по тарифу	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате
ТО-сети и оборудования всего	82,8	-20754,12	252075,75	245353,68	252101,64	56,91	-27476,19
водопровод и канализация	-149185,19	-7842,52	94661,1	92244,33	54686,99	-109211,08	-10259,29
горячего водоснабжения	60869,45	-5252,34	63826,9	62116,06	73826,9	50869,45	-6963,18
отопления	55420,03	-4879,44	59522,06	57889,44	69522,06	45420,03	-6512,06
электрооборудования	32978,51	-2779,82	34065,69	33103,85	54065,69	12978,51	-3741,66
ТОиР-конструктивных элементов	-51502,74	-10909,6	128365,3	125812,07	128366,23	-51503,67	-13462,83
Аварийно-ремонтное обслуживание	-12206,12	-3891,68	45537,47	44628,18	49797	-16465,65	-4800,97
Текущий ремонт	0	0				0	0
Содержание домового хозяйства всего	10164,09	-2533,79	30482,51	29719,48	37069,32	3577,28	-3296,82
дератизация и дезинсекция	1658,57	-185,26	2871,39	2685,23	2868,15	1661,81	-371,42
очистка вентканалов и дымоходов	7614,27	-370,94	4662,06	4509,59	11235,85	1040,48	-523,41
прочие мероприятия	792,67	-370,94	4303,32	4223,82	4331,46	764,53	-450,44
содержание и обслуживание МАФ	98,58	-1606,65	18645,74	18300,84	18633,86	110,46	-1951,55
Содержание придомовой территории	2,78	-14087,22	164221,37	161050,09	164247,39	-23,24	-17258,5
Уборка помещений и помещений общего пользования	30,22	-9389,58	109718,78	107554,91	109690,86	58,14	-11553,45
Плата за управление	56793,47	-20218,48	225893,48	223311,66	282659,75	27,2	-22800,3
Содержание и ремонт лифтов	5432,74	-24827,43	288107,78	282773,14	288118,51	5422,01	-30162,07
ИТОГО	8797,24	-106611,9	1244402,44	1220203,21	1312050,7	-58851,02	-130811,13
Обслуживание ОПУ ХВС	233,62	-728,17	12848,12	11815,83	12877,28	204,46	-1760,46
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	10078,36	-4187,1	52466,14	50867,76	9800	52744,5	-6785,48
Обслуживание ОДПУ Эл. Энергии	414,19	-1668,52	18286,66	18147,41	18262,28	438,57	-1807,77
ОДН ХВС	7881,07	-679,85	7889,7	7743,7	7743,7	8027,07	-825,85
ОДН ГВС	35086,05	-3026,26	35167,03	34515,58	34515,58	35737,5	-3677,71
ОДН ВВ	5015,27	-432,79	7891,19	7214,65	7214,65	5691,81	-1109,33
ОДН Эл/Эн	-23608,58	-8403,11	105418,3	102009,53	102009,53	-20199,81	-11811,88
ИТОГО по тарифу	43897,22	-125737,7	1484369,58	1452517,67	1504473,72	23793,08	-157589,61